

# Anleger Verkaufspreise

Mozartstrasse 29  
4020 Linz

01



17

60- 155

0

0

WOHNEINHEITEN

GRÖSSE IN M<sup>2</sup>

STELLPLÄTZE

GEWERBEFLÄCHEN

WOHNUNG	GESCHOSS	ZIMMER	WOHNFLÄCHE	KELLER	TERRASSE /BALKON	DACH- TERRASSE	VERKAUFS- PREIS netto	VERKAUFS- PREIS inkl. 20% Mwst
Top 02	Hochparterre	2	60,14 m <sup>2</sup>	2,4 m <sup>2</sup>	5,5 m <sup>2</sup>	-	<b>verkauft</b>	<b>verkauft</b>
Top 03	Hochparterre	2	62,25 m <sup>2</sup>	2,5 m <sup>2</sup>	-	-	<b>verkauft</b>	<b>verkauft</b>
Top 04	Hochparterre	2	69,65 m <sup>2</sup>	8,9 m <sup>2</sup>	-	-	<b>verkauft</b>	<b>verkauft</b>
Top 05	1.OG	2	59,42 m <sup>2</sup>	5,3 m <sup>2</sup>	5,5 m <sup>2</sup>	-	<b>verkauft</b>	<b>verkauft</b>
Top 06/07	1.OG	5	156,15 m <sup>2</sup>	15,6 m <sup>2</sup>	-	-	<b>verkauft</b>	<b>verkauft</b>
Top 8	2.OG	2	59,90 m <sup>2</sup>	3,5 m <sup>2</sup>	5,5 m <sup>2</sup>	-	<b>verkauft</b>	<b>verkauft</b>
Top 9	2.OG	3	84,54 m <sup>2</sup>	3,5 m <sup>2</sup>	-	-	<b>verkauft</b>	<b>verkauft</b>
Top 10	2.OG	2	71,33 m <sup>2</sup>	5,0 m <sup>2</sup>	-	-	<b>verkauft</b>	<b>verkauft</b>
Top 11	3.OG neu	2	62,50 m <sup>2</sup>	5,5 m <sup>2</sup>	6,0 m <sup>2</sup>	-	<b>verkauft</b>	<b>verkauft</b>
Top 12	3.OG neu	3	82,30 m <sup>2</sup>	5,5 m <sup>2</sup>	-	-	<b>382.000,-</b>	<b>458.400,-</b>
Top 13	3.OG neu	4	80,86 m <sup>2</sup>	5,1 m <sup>2</sup>	0,5 m <sup>2</sup>	-	<b>verkauft</b>	<b>verkauft</b>
Top 14	4.OG neu	2	64,01 m <sup>2</sup>	7,0 m <sup>2</sup>	6,0 m <sup>2</sup>	-	<b>verkauft</b>	<b>verkauft</b>
Top 15	4.OG neu	3	84,01 m <sup>2</sup>	6,9 m <sup>2</sup>	-	-	<b>405.000,-</b>	<b>486.000,-</b>
Top 16	4.OG neu	4	79,82 m <sup>2</sup>	7,0 m <sup>2</sup>	0,5 m <sup>2</sup>	-	<b>verkauft</b>	<b>verkauft</b>
Top 17	DG/Empore neu	4	120,12 m <sup>2</sup>	11,2 m <sup>2</sup>	6,0 m <sup>2</sup>	36,8 m <sup>2</sup>	<b>verkauft</b>	<b>verkauft</b>
Top 18	DG/Empore neu	3	93,57 m <sup>2</sup>	9,1 m <sup>2</sup>	13,7 m <sup>2</sup>	31,1 m <sup>2</sup>	<b>verkauft</b>	<b>verkauft</b>

Folgende Kosten sind in den o.a. Kaufpreisen bereits enthalten:  
1 Kellerabteil je Wohnung im Kellergeschoss, Aufschließungskosten, Kanaleinmündungs- und Wasseranschlussabgaben, Strom-Hausanschluss und Strom-Zähleranschlussgebühren für die einzelnen Wohnungen, Fernwärmeanschluss.